



Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна согласно поручениям Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме (ЭТП «РТС тендер») по следующим лотам:

Место проведения торгов – Электронная торговая площадка «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок – 26 апреля 2023 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок – 30 мая 2023 23:59 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок – 31 мая 2023 г. 17:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов – 01 июня 2023 г. в 12:00 по местному времени.

Повторные торги:

ЛОТ№1: Транспортное средство (грузовой тягач) Mercedes Benz Actors 1848, 2002 г.в., г/н Р731МК69, VIN WDB9540331K785571. Обременение-арест. Собственник- Хохлаков А.В. Место хранения: г. Торопец, ул. Чапаева д. 11. Начальная цена – 524 875 руб. без НДС. Сумма задатка (20% от начальной цены)-104 975 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 5 248 руб. 75 коп.

Первичные торги:

ЛОТ№1: Легковой автомобиль Chevrolet Niva 212300-55, 2014 год выпуска, г/н В865РО69, VIN X9L212300E0510556. Обременение-арест,зalog Собственник- Быстров А. В., Место хранения: г. Тверь, ул. Пер. Смоленский, д. 1Б. Начальная цена – 285 700 руб. без НДС. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 57 140 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 857 руб.

ЛОТ№2: Легковой автомобиль Nissan Almera, 2018 г.в., г/н X514СМ69, VIN Z8NAJL10061168205. Обременение-арест,зalog Собственник- Бабаджанян Э. Ш., Место хранения: Тверская обл. п. Власьево, База ПМК. Начальная цена – 402 200 руб. без НДС. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 80 440 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 022 руб.

Место проведения торгов – Электронная торговая площадка «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок – 26 апреля 2023 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок – 15 мая 2023 23:59 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок – 16 мая 2023 г. 17:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов – 17 мая 2023 г. в 12:00 по местному времени.

к/р – капитальный ремонт, к/у – коммунальные услуги

Первичные торги:

ЛОТ№1: Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 4, площадь: 31.8 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0200085:1350, адрес: Тверская обл., г. Тверь, п. Химинститута, д. 3, кв. 44. Обременение-арест, зalog. Правообладатель – Смирнов Н.В. Согласно информации в ИЛ должники (Смирнова А.Д., Смирнов Д.Н.) Имеются зарегистрированные лица 1 чел. (в т.ч. несовершеннолетних-1 чел.), к/р- 2 509,55 руб. Начальная цена – 1 539 000 руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены)- 76 950 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 15 390 руб.

ЛОТ№2: Помещение (комната), назначение: жилое, этаж № 1, площадь: 17.8 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0100180:612, адрес: Тверская обл., г. Тверь, ул. Паши Савелье-

вой, д. 19, к. 4. Обременение-арест, зalog. Правообладатель – Андреев В. В. Информация о зарегистрированных лицах отсутствует, к/р - 7 217,81 руб. Начальная цена – 693 000 руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены) - 34 650 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6 930 руб.

ЛОТ№3: Помещение (комната), назначение: жилое, этаж № 3, площадь: 13 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0200042:277, адрес: Тверская обл., г. Тверь, ул. Орджоникидзе, д. 49, корп. 5, к. 37. Обременение-арест, зalog, определение суда. Правообладатель – Орлова В.С. Информация о зарегистрированных лицах отсутствует, к/р - 1 534,35 руб., к/у - 5 679,07 руб. Начальная цена – 483 000 руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены) - 24 150 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 830 руб.

ЛОТ№ 4: Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 2, площадь: 58 кв.м., кадастровый номер: 69:46:0090778:196, адрес: Тверская обл., г. Ржев, наб. Красноармейская, д. 28, кв. 4. Обременение-арест, зalog. Правообладатель – Самедова Н.С. Информация о зарегистрированных лицах отсутствует. Начальная цена – 1 447 000 руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены) - 72 350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 14 470 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 7 можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов new.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов www.arest03.ru, информационно-печатном издании «Вся Тверь». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, по месту нахождения организатора торгов. Основной платеж победителем вносится на счет ТУ Росимущества в Тверской области, за вычетом задатка. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru, ЭТП «РТС тендер» www.rts-tender.ru, сайте www.arest03.ru. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.

ВАЖНО: при перечислении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, необходимо заполнять поле 22 «Код» платежного поручения при перечислении денежных средств на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, то есть МТУ Росимущества. поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению, в соответствии с ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ – код 0001; - внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС, в соответствии с ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16.07.1998 № 102-ФЗ – код 0014.

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» АПРЕЛЯ 2023 Г.

Г. ТВЕРЬ

№ 12

О внесении изменений в постановление председателя Тверской городской Думы от 29.04.2021 № 10 «Об организации работы по проверке соблюдения гражданином, замещающим должность муниципальной службы в Тверской городской Думе, Контрольно-счетной палате города Твери, запрета на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) на выполнение в данной организации работ (оказание данной организации услуг) на условиях гражданско-правового договора и соблюдения работодателем условий заключения трудового договора или соблюдения условий заключения гражданско-правового договора с таким гражданином»

В связи с кадровыми изменениями в Тверской городской Думе
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление председателя Тверской городской Думы от 29.04.2021 № 10 «Об организации работы по проверке соблюдения гражданином, замещающим должность муниципальной службы в Тверской городской Думе, Контрольно-счетной палате города Твери, запрета на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) на выполнение в данной организации работ (оказание данной организации услуг) на условиях гражданско-право-

вого договора и соблюдения работодателем условий заключения трудового договора или соблюдения условий заключения гражданско-правового договора с таким гражданином» (далее - постановление) следующие изменения:

- 1.1. В наименовании постановления слова «Контрольно-счетной палате города Твери,» исключить.
- 1.2. В преамбуле постановления слова «Контрольно-счетной палате города Твери,» исключить.
- 1.3. В пункте 1 постановления слова «Контрольно-счетной палате города Твери,» исключить.
- 1.4. В наименовании приложения к постановлению слова «Контрольно-счетной палате города Твери,» исключить.
- 1.5. В пункте 1 приложения к постановлению слова «Контрольно-счетной палате города Твери,» исключить.
- 1.6. В подпункте а) пункта 2 приложения к постановлению слова «и Контрольно-счетной палате города Твери» исключить.
2. Отделу организационной и кадровой работы аппарата Тверской городской Думы (Соколова О.В.) ознакомить с настоящим постановлением лиц, замещающих должности муниципальной службы в Тверской городской Думе под роспись.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Тверской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

В соответствии с постановлением Председателя Тверской городской Думы от 24.04.2023 № 13 очередное 15 заседание Тверской городской Думы состоится 27 апреля 2023 года в 15-30 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д.34, каб.241.

На рассмотрении очередного 15 заседания Тверской городской Думы вынести следующие вопросы:

1. О внесении изменения в Устав города Твери.
2. О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 30.10.2007 № 150 (196) «О Положении об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования город Тверь».
3. О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 23.10.2009 № 227 (267) «Об утверждении Положения об определении форм участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Твери».
4. О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 168 (208) «Об Общественной палате города Твери».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2023 ГОДА

№ 6-Ч

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в Перечень мероприятий по предупреждению угрозы возникновения чрезвычайной ситуации в домах, входящих в состав исторического комплекса зданий «Морозовский городок», расположенных по адресам город Тверь, Двор Пролетарки, дома № 17, № 47, № 118, № 119, № 122, № 156, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 10.04.2023 № 5-ч «О режиме повышенной готовности»

Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Перечень мероприятий по предупреждению угрозы возникновения чрезвычайной ситуации в домах, входящих в состав исторического комплекса зданий «Морозовский городок», расположенных по адресам город Тверь, Двор Пролетарки, дома № 17, № 47, № 118, № 119, № 122, № 156, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 10.04.2023 № 5-ч «О режиме повышенной готовности», признав утратившим силу п.3.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 240
Г. ТВЕРЬ**

**О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу:
город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Администрации города Твери от 06.08.2014 № 895 «О межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.03.2023 № 8,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом.
2. Установить, что переселение граждан из многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, осуществляется в соответствии с муниципальной программой города Твери «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2021-2026 годы, утвержденной постановлением Администрации города Твери от 01.10.2019 № 1209.
3. Установить, что снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, осуществляется в соответствии с муниципальной программой города Твери «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2021-2026 годы, утвержденной постановлением Администрации города Твери от 01.10.2019 № 1209.
4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери:
 - 4.1. Уведомить нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, об издании настоящего постановления;
 - 4.2. Направить гражданам, проживающим в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, предложения о предоставлении помещений маневренного фонда для временного проживания;

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 244
Г. ТВЕРЬ**

**О присвоении наименования «Площадь Святой Благоверной Княгини Анны Кашинской»
элементу улично-дорожной сети в Центральном районе города Твери**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 30.06.2016 № 177 «Об утверждении Порядка присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), элементов планировочной структуры в границах города Твери, изменения, аннулирования таких наименований, установки и демонтажа мемориальных досок, монументов, памятников и памятных знаков на территории города Твери», решением Тверской городской Думы от 18.04.2023 № 78 «Об одобрении присвоения наименования «Площадь Святой Благоверной Княгини Анны Кашинской» элементу улично-дорожной сети в Центральном районе города Твери», с целью увековечения памяти святой благоверной княгини Анны Кашинской

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 245
Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги
«Признание граждан малоимущими», утвержденный постановлением Администрации города
Твери от 22.05.2012 № 934**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Твери от 23.06.2011 № 1067 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории города Твери»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими», утвержденный постановлением Администрации города Твери от 22.05.2012 № 934 (далее – Административный регламент), следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 1.3.7 подраздела 1.3 раздела 1 Административного регламента дополнить абзацами следующего содержания:
«В федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)» размещаются сведения, предусмотренные Положением о федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.
Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения заинтересованным лицом каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заинтересованного лица требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заинтересованного лица или предоставление им персональных данных.»
 - 1.2. Пункт 2.2.3 подраздела 2.2 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции:
«2.2.3. В случае, если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в том числе в форме электронного документа.
Действие настоящего пункта не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.»
 - 1.3. Пункт 2.6.8 подраздела 2.6 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции:
«2.6.8. При определении размера дохода гражданина-заявителя и дохода, приходящегося на каждого члена семьи, органом, осуществляющим признание их малоимущими, учитываются все виды доходов, полученные гражданином-заявителем и каждым членом его семьи в денежной и натуральной форме, в том числе:
 - 1) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете средней заработной платы в соответствии с действующим законодательством о порядке исчисления средней заработной платы;
 - 2) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;
 - 3) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;
 - 4) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;
 - 5) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:
 - а) пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;
 - б) ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;
 - в) стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;
 - г) пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемая гражданам в период прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;
 - д) пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских организациях в ранние сроки беременности;
 - е) пособие на ребенка;
 - з) ежемесячные пособия на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;
 - з) ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходивших военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту военной службы супругов, если по заключению медицинской организации их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;
 - и) ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
 - к) суммы денежных выплат и компенсаций различным категориям граждан, установленных законодательством, за исключением выплат, предусмотренных пунктом 2.6.8(2) настоящего административного регламента;
 - л) суммы предоставленной государственной социальной помощи;
 - м) надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанным в настоящем пункте, и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;
 - н) доходы от использования имущества, принадлежащего на праве собственности гражданину-заявителю, членом его семьи или одиноко проживающему гражданину-заявителю, к которым относятся:
 - а) доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) недвижимого имущества, транспортных и иных механических средств, средств переработки и хранения продуктов;
 - б) доходы от реализации плодов и продукции личного подсобного хозяйства (многолетних насаждений, огородной продукции, продукционных и демонстрационных животных, птицы, пушных зверей, пчел, рыбы);
 - в) иные доходы гражданина-заявителя, членов его семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя, в которые включаются:
 - а) денежное довольствие военнослужащих (за исключением доходов военнослужащих, указанных в пункте 2.6.8(1) настоящего административного регламента), сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Федеральной службы исполнения наказания, таможенных органов Российской Федерации и других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, имеющие постоянный характер, и продовольственное обеспечение, установленное законодательством Российской Федерации;
 - б) единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Федеральной службы исполнения наказаний, таможенных органов Российской Федерации, других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью;

- 4.3. Подготовить и организовать предъявление собственникам жилых помещений требований о сносе многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16;
- 4.4. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области, Управление МВД России по Тверской области копию настоящего постановления;
- 4.5. Направить в Министерство строительства Тверской области:
 - копию настоящего постановления и копию заключения межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.03.2023 № 8;
 - информацию для внесения изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Тверской области от 24.12.2013 № 690-пп;
- 4.6. Направить в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери документы, предусмотренные статьей 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подтверждающие снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16.
5. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери:
 - 5.1. В случае, если собственники жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16, не осуществят снос дома в установленный в требованиях срок, в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, организовать процедуру изъятия земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и жилых помещений, находящихся в собственности граждан, в муниципальную собственность;
 - 5.2. После расселения собственников и нанимателей жилых помещений, сноса многоквартирного дома списать с бухгалтерского учета и исключить из реестра муниципальной собственности многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16.
 6. Администрации Заволжского района в городе Твери со дня вступления в силу настоящего постановления прекратить предоставление муниципальной услуги «Передача жилых помещений в собственность граждан» в отношении жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, бульвар Шмидта, дом 8/16.
 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
 8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.04.2024.

Глава города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить наименование элементу улично-дорожной сети в Центральном районе города Твери, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400055:11: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, площадь Святой Благоверной Княгини Анны Кашинской.
2. Отделу архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери в трехдневный срок со дня официального опубликования настоящего постановления разместить в государственном адресном реестре сведения о присвоении наименования элементу улично-дорожной сети, указанные в пункте 1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

- в) оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- г) материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту;
- д) авторские вознаграждения, получаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования;
- е) доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;
- ж) доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организаций;
- з) алименты, получаемые гражданином-заявителем, членами его семьи или одиноко проживающим гражданином-заявителем;
- и) проценты по банковским вкладам;
- к) наследуемые и подаренные денежные средства;
- л) денежные эквиваленты полученных гражданином-заявителем, членами его семьи или одиноко проживающим гражданином-заявителем льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;
- м) денежные средства, выплачиваемые опекуну (попечителю) на содержание подопечного;
- н) денежные средства, полученные из любых источников (за исключением собственных средств гражданина-заявителя, членов его семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя), направленные на оплату обучения гражданина-заявителя или членов его семьи в образовательных организациях;
- о) доходы охотников-любителей, получаемые от сдачи добытых ими пушнины, мехового или кожаного сырья или мяса диких животных.»
- 1.4. Подраздел 2.6 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктами 2.6.8(1) и 2.6.8(2) следующего содержания:
«2.6.8(1). При определении размера дохода гражданина-заявителя и дохода, приходящегося на каждого члена семьи, не учитываются доходы следующих категорий граждан, получаемые ими по месту их нахождения:
 - 1) военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов;
 - 2) военнослужащих, обучающихся в военных профессиональных образовательных организациях и военных образовательных организациях высшего образования и не заключивших контракт о прохождении военной службы;
 - 3) граждан, отбывающих наказание в виде лишения свободы;
 - 4) граждан, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу;
 - 5) граждан, находящихся на принудительном лечении по решению суда;
 - 6) граждан, пропавших без вести и находящихся в розыске;
 - 7) граждан, находящихся на полном государственном обеспечении и проживающих в жилых помещениях организаций социального обслуживания населения, образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность и организаций, осуществляющих обучение.
- 2.6.8(2). Не включаются в доходы граждан следующие выплаты:
 - 1) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с заключением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы;
 - 2) компенсации материальных затрат, выплачиваемые безработным гражданам в связи с направлением на работу (обучение) в другую местность по предложению органов службы занятости в соответствии с Законом Российской Федерации от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации»;
 - 3) пособия на погребение, выплачиваемые в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
 - 4) ежегодные компенсации и разовые (единовременные) пособия, предоставляемые различным категориям граждан в соответствии со следующими Законами:
 - Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;
 - Законом Российской Федерации от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;
 - Законом Российской Федерации от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
 - Законом Российской Федерации от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

- Из дохода семьи гражданина-заявителя исключаются суммы уплачиваемых алиментов.»
- 1.5. В пункте 2.6.9 подраздела 2.6 раздела 2 Административного регламента:
 - а) абзацы пятый-девятый признать утратившими силу;
 - б) абзац десятый изложить в новой редакции:
«3) земельные участки сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения, включая земельные участки, занятые строениями и сооружениями, участки, необходимые для их содержания, за исключением земельных участков суммарной площадью не свыше 0,25 гектара, предоставленных гражданам для ведения садоводства или огородничества и находящихся в их собственности, а также земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с законом Тверской области от 07.12.2011 № 75-30 «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области.»;
 - в) абзац одиннадцатый признать утратившим силу;
 - г) абзац пятнадцатый изложить в новой редакции:
«4) транспортные средства, находящиеся в розыске, а также транспортные средства, розыск которых прекращен, с месяца начала розыска соответствующего транспортного средства до месяца его возврата лицу, на которое оно зарегистрировано. Факты угона (кражи), возврата транспортного средства подтверждаются документом, выдаваемым уполномоченным органом, или сведениями, полученными налоговыми органами в соответствии со статьей 85 Налогового кодекса Российской Федерации.»
- 1.6. Пункт 2.6.10 подраздела 2.6 раздела 2 Административного регламента дополнить подпунктом 5 следующего содержания:
«5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 16 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отпечатков на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»
- 1.7. Пункт 2.14.2 подраздела 2.14 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции:
«2.14.2. В случае обращения заявителя с запросом о предоставлении муниципальной услуги в многофункциональный центр порядок и сроки приема и регистрации запроса, а также выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги определяются в соответствии с соглашением о взаимодействии, нормативными правовыми актами.»
- 1.8. В абзаце втором подраздела 5.3 раздела 5 Административного регламента слова «администрацию города Твери» заменить словами «Администрацию города Твери».
- 1.9. В абзаце пятом подраздела 5.4 раздела 5 Административного регламента слова «администрации города Твери» заменить словами «Администрации города Твери».
- 1.10. Приложение к Административному регламенту изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
от 24.04.2023 года № 245

«Приложение
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Признание граждан малоимущими»

**Сведения об администрациях районов в городе Твери
(Заволжского, Московского, Пролетарского, Центрального)**

Наименование	Почтовый адрес, телефон, адрес официального сайта, e-mail	График работы	Прием и консультация заявителей специалистами отдела	Личный прием заявителей
Администрация Заволжского района в городе Твери	170042, город Тверь, улица Горького, дом 130, 8 (4822) 36-08-82, http://www.tver.ru, zavol@adm.tver.ru	понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 16.45, перерыв с 13.00 до 13.45. Выходные дни: суббота, воскресенье	вторник с 10.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кабинет 38	среда с 11.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кабинет 8
Администрация Московского района в городе Твери	170100, город Тверь, площадь Гагарина, дом 3, 8 (4822) 36-08-83, http://www.tver.ru, admmos@adm.tver.ru	понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 16.45, перерыв с 13.00 до 13.45. Выходные дни: суббота, воскресенье	понедельник с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.45, кабинет 51	среда с 11.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кабинет 40
Администрация Пролетарского района в городе Твери	170001, город Тверь, проспект Калинина, дом 62, 8 (4822) 36-08-84, http://www.tver.ru, apr@adm.tver.ru	понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 16.45, перерыв с 13.00 до 13.45. Выходные дни: суббота, воскресенье	среда с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.45, кабинет 23	среда с 9.00 до 13.00, с 14.30 до 17.00, кабинет 16
Администрация Центрального района в городе Твери	170100, город Тверь, улица Советская, дом 34, 8 (4822) 36-08-81, http://www.tver.ru, admcr@adm.tver.ru	понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 16.45, перерыв с 13.00 до 13.45. Выходные дни: суббота, воскресенье	вторник с 10.00 до 13.00, четверг с 14.00 до 17.00, кабинет 128	вторник с 11.30 до 13.00, с 15.30 до 17.00, кабинет 109

**Сведения о государственном автономном учреждении
Тверской области «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг» (далее - ГАУ «МФЦ»)**

Наименование	Почтовый адрес	Контактный телефон	Адрес официального сайта, e-mail	График работы
1	2	3	4	5
Филиал ГАУ «МФЦ» № 1 в городе Твери	170100, Тверская область, город Тверь, улица Трехсвятская, дом 6	8 (4822) 78-71-20	www.tver@mfc-tver.ru, tvzr@mfc-tver.ru	Понедельник, вторник, среда, пятница: 8.00 – 20.00. Без перерыва на обед. Четверг: 9.00–20.00. Без перерыва на обед. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал ГАУ «МФЦ» № 2 в городе Твери	170003, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, д. 28	8 (4822) 78-78-63	www.tver@mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник, вторник, среда, пятница: 8.00 – 20.00. Без перерыва на обед. Четверг: 9.00–20.00. Без перерыва на обед. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал ГАУ «МФЦ» № 3 в городе Твери	170016, Тверская область, город Тверь, Бурашевское шоссе, д. 36	8 (4822) 78-71-99	www.tver@mfc-tver.ru, tvzr@mfc-tver.ru	Понедельник, вторник, среда, пятница: 8.00 – 20.00. Без перерыва на обед. Четверг: 9.00–20.00. Без перерыва на обед. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал ГАУ «МФЦ» № 6 в городе Твери	170001, Тверская область, город Тверь, Двор Пролетарки, д. 7	8 (4822) 78-71-88	www.tver@mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник, вторник, среда, пятница: 8.00 – 20.00. Без перерыва на обед. Четверг: 9.00–20.00. Без перерыва на обед. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье

Глава администрации Пролетарского района в городе Твери **Ю.П. Гаручава**

24.04.2023 ГОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 248 Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 29.04.2022 № 396 «Об утверждении состава конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом»

В целях уточнения состава конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, руководствуясь Уставом города Твери, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 29.04.2022 № 396 «Об утверждении состава конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом» (далее - Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков
Приложение к постановлению
Администрации города Твери
от 24.04.2023 года № 248

«Приложение к постановлению
Администрации города Твери
от 29.04.2022 № 396

**СОСТАВ
конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций
для управления многоквартирным домом**

- Арестов Дмитрий Николаевич – начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, председатель комиссии;

- Бульженкова Татьяна Ивановна – заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, заместитель председателя комиссии;
- Ефремов Владимир Валерьевич – заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, заместитель председателя комиссии.

- Члены комиссии:
- Алакишина Юлия Валерьевна – заместитель главы администрации Московского района в городе Твери;
 - Белякова Екатерина Владимировна – главный специалист отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;
 - Левчук Наталья Юрьевна – заместитель начальника отдела планирования, бюджетной политики и бухгалтерского учета департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;
 - Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);
 - Романов Сергей Владимирович – заместитель главы администрации Заволжского района в городе Твери;
 - Степанов Алексей Геннадьевич – заместитель начальника отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Центрального района в городе Твери;
 - Филиппова Елена Витальевна – главный специалист, юрист отдела нормативно-правовой и организационной работы департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;
 - Холодов Илья Александрович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);
 - Щеглов Вячеслав Валерьевич – заместитель начальника отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Пролетарского района в городе Твери.

**Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства,
жилищной политики и строительства администрации города Твери
Д.Н. Арестов**

24.04.2023 ГОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 249 Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 19.10.2018 № 1307 «Об утверждении состава комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Твери»

В целях уточнения состава комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Твери, руководствуясь Уставом города Твери, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 19.10.2018 № 1307 «Об утверждении состава комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Твери» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков
Приложение
к постановлению Администрации
города Твери
от 24.04.2023 года № 249

«Приложение
к постановлению Администрации
города Твери
от 19.10.2018 № 1307

Состав

комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Твери

- Бульженкова Татьяна Ивановна – заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери – председатель комиссии;

- Тихонов Алексей Вячеславович – заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери – заместитель председателя комиссии;
- Перовская Елена Юрьевна – главный специалист отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери – секретарь комиссии.

- Члены комиссии:
- Алакишина Юлия Валерьевна – заместитель главы администрации Московского района в городе Твери;
 - Арсеньев Алексей Борисович – заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы (по согласованию);
 - Запороженко Татьяна Владимировна – начальник отдела муниципального жилищного контроля, муниципальный жилищный инспектор департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;
 - Козырева Марина Григорьевна – заместитель начальника отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Заволжского района в городе Твери;
 - Полмошин Эдуард Анатольевич – главный специалист отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;
 - Степанов Алексей Геннадьевич – начальник отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Центрального района в городе Твери;
 - Цымбал Мария Александровна – начальник отдела нормативно-правовой и организационной работы, юрист департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;
 - Щеглов Вячеслав Валерьевич – заместитель начальника отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Пролетарского района в городе Твери;
 - представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (по согласованию);
 - представители организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (с правом совещательного голоса);
 - уполномоченные представители собственников помещений в многоквартирных домах.

**Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства,
жилищной политики и строительства администрации города Твери
Д.Н. Арестов**

медицинских организаций, расположенных в отдельно стоящих зданиях и имеющих собственные тепловые узлы и приемные устройства.

- 1.2. Поддерживать до 12.05.2023 в рабочем состоянии теплотехническое оборудование и тепловые сети для возможного включения отопления при понижении среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 0С.
2. Управлению образования Администрации города Твери, управлению по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери с целью соблюдения температурных режимов в дошкольных образовательных и общеобразовательных организациях, организациях культуры и спорта сроки отключения этих объектов определить самостоятельно.
3. Предложить Министерству здравоохранения Тверской области с целью соблюдения температурных режимов в медицинских организациях сроки отключения этих объектов определить самостоятельно.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить до 01.07.2023.

Глава города Твери А.В. Огоньков

24.04.2023 ГОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 250 Г. ТВЕРЬ

Об отключении отопления в городе Твери

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, в связи с установившейся среднесуточной температурой наружного воздуха выше +8°С ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предложить обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация», теплоснабжающим и теплосетевым организациям всех форм собственности, расположенным на территории города Твери и имеющим источники тепловой энергии, обслуживающие жилищный фонд и прочих потребителей:
 - 1.1. С 25.04.2023 произвести отключение отопления потребителям в промышленных, административных зданиях и жилых домах, за исключением дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций,

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

18.04.2023 ПРИКАЗ № 464/P Г. ТВЕРЬ

**Об условиях приватизации объектов недвижимого имущества,
являющихся муниципальной собственностью города Твери**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государствен-

ного и муниципального имущества», статьей 41 Устава города Твери, решением Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери»; решением Тверской городской Думы от 05.07.2002 № 87 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Твери»; решением Тверской городской Думы от 18.11.2022 № 67 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Твери на 2023-2025 годы», постановлением администрации города Твери от 29.04.2016 № 794 «О наделении полномочиями»,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Приватизировать имущество, являющееся муниципальной собственностью города Твери, указанное в приложении № 1 к настоящему приказу (далее – Имущество), путем реализации преимущественного права выкупа арендуемого Имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенно-

- стях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Установить цену выкупаемого Имущества, определенную на основании отчета об оценке, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, без учета налога на добавленную стоимость, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
 - Цена выкупаемого Имущества, порядок оплаты, срок рассрочки платежа, а также информация об ограничениях и обременениях указаны в приложении № 1 к настоящему приказу.
 - Денежные средства в счет оплаты Имущества перечисляются покупателем в безналичном порядке в бюджет города Твери в соответствии с условием заключенного договора купли-продажи недвижимого имущества.
 - Считать настоящий приказ решением об условиях приватизации Имущества.
 - Настоящий приказ подлежит обязательному опубликованию.
 - Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента П.В.Иванов

Приложение № 1
к приказу департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 18.04.2023 № 464/р

Недвижимое имущество, являющееся муниципальной собственностью города Твери, подлежащее приватизации

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение объекта)	Индивидуализирующие характеристики объекта	Арендатор, срок аренды	Цена выкупаемого имущества (на основании рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, руб., без НДС)	Порядок оплаты имущества, срок рассрочки	Ограничения, обременения
1.	Нежилое помещение VIIIб		площадь нежилого помещения VIIIб 29,2 кв.м кадастровый номер помещения 69-40/0100033-4467		1 040 462,50		Предоставлять беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям
	Доля в размере 8 624/10 000 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение VIIIв	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши	площадь нежилого помещения VIIIв 36,2 кв.м кадастровый номер помещения 69-40/0100033-4468	индивидуальный предприниматель Александрович Александрович срок аренды	188 562,50	в рассрочку сроком на 5 лет	В отношении нежилого помещения VIIIв 1 этаж, 36,2 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-4468 предоставлять беспрепятственный доступ в нежилые помещения: помещение IIа этаж № 2 площадью 187,8 кв.м

Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери П.В.Иванов

8 624/10 000 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение VIIIг	Савельевой, дом 31	площадь нежилого помещения VIIIг 35,8 кв.м кадастровый номер помещения 69-40/0100033-4469	с 02.03.2023 по 01.11.2023	184 034,17	кадастровый номер 69-40/0100033-4347 помещение IIб этаж № 2 площадью 54,8 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-4348 помещение VIIIа 4,5 кв.м кадастровый номер помещения 69-40/0100033-4466 В отношении нежилого помещения VIIIг 1 этаж, 35,8 кв.м кадастровый номер помещения 69-40/0100033-4469 предоставлять беспрепятственный доступ в нежилые помещения: помещение VIIIб, этаж № 1, площадью 28,2 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-4467 помещение 106, 118, 119, 121, 147, этаж № 1, площадью 125,3 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-3078 помещение 115,116 этаж № 1, площадью 15,3 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-3076 помещение IX, этаж № 1, площадью 3,2 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-4360 помещение 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, этаж № 1 площадью 78,6 кв.м кадастровый номер 69-40/0100033-3579
---	--------------------	---	----------------------------	------------	--

Памятка для налогоплательщика по заполнению заявления о распоряжении путем зачета в счет исполнения предстоящей обязанности по уплате конкретного налога

(Версия 1.01)
Любой налогоплательщик, у которого есть положительное сальдо ЕНС может зачислить денежные средства в нужный бюджет. Для этого необходимо направить в налоговый орган по месту учета заявление о распоряжении суммой денежных средств путем зачета в счет исполнения предстоящей обязанности по уплате конкретного налога (сбора, страхового взноса).
Форма заявления утверждена Приказом ФНС России от 30.11.2022 № ЕД-7-8/1133@ и размещена на официальном сайте ФНС России (КНД 1150037).
Указанное заявление направляется в электронной форме с усиленной квалифицированной электронной подписью через личный кабинет налогоплательщика или по ТКС с использованием возможности ЕРП-систем (Контур, 1С и т.д.).
Для успешной обработки заявления необходимо чтобы были заполнены следующие реквизиты: КБК (общий без указания признака налог, штраф), ОКТМО (восемь знаков), срок уплаты налога (срок в соответствии с НК РФ, который еще не наступил).
Что будет с зачетной суммой:
1. В случае наступления срока уплаты, указанного в заявлении денежные средства будут учтены в счет уплаты конкретного налога;
2. В случае возникновения отрицательного сальдо ЕНС у налогоплательщика (до наступления срока уплаты по заявлению) денежные средства будут зачтены в образовавшуюся задолженность;
3. В случае подачи заявления об отмене зачета денежные средства будут зачислены на ЕНС в качестве единого налогового платежа.

Пример заполнения заявления

При зачете в счет предстоящей обязанности по транспортному, земельному налогам и налогу на имущество в поле «код бюджетной классификации» необходимо указывать соответствующие КБК:

КБК	Наименование налога	Категория плательщиков
18210604011020000110	Транспортный налог с организаций	ЮЛ
18210604012020000110	Транспортный налог с физических лиц	ФЛ
18210601010030000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах внутригородских муниципальных образований городов федерального значения	ФЛ
18210601020040000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов	ФЛ
18210601020110000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов с внутригородским делением	ФЛ
18210601020120000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах внутригородских районов	ФЛ
18210601030050000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах межселенных территорий	ФЛ

18210601030100000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	ФЛ
18210601030130000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских поселений	ФЛ
18210601020140000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах муниципальных округов	ФЛ
18210602010020000110	Налог на имущество организаций по имуществу, не входящему в Единую систему газоснабжения	ЮЛ
18210602020020000110	Налог на имущество организаций по имуществу, входящему в Единую систему газоснабжения	ЮЛ
18210904010020000110	Налог на имущество предприятий	ЮЛ
18210606031030000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах внутригородских муниципальных образований городов федерального значения	ЮЛ
18210606032040000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов	ЮЛ
18210606032110000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов с внутригородским делением	ЮЛ
18210606032120000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах внутригородских районов	ЮЛ
18210606032140000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах муниципальных округов	ЮЛ
18210606033050000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах межселенных территорий	ЮЛ
18210606033100000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	ЮЛ
18210606033130000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	ЮЛ
18210606041030000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах внутригородских муниципальных образований городов федерального значения	ФЛ, ИП
18210606042040000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов	ФЛ, ИП
18210606042110000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов с внутригородским делением	ФЛ, ИП
18210606042120000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах внутригородских районов	ФЛ, ИП
18210606042140000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах муниципальных округов	ФЛ, ИП
18210606043050000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах межселенных территорий	ФЛ, ИП
18210606043100000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	ФЛ, ИП
18210606043130000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	ФЛ, ИП

При подаче заявлений в счет предстоящей обязанности по налогу на прибыль (региональной) могут быть указаны следующие КБК:

КБК	Наименование налога	Категория плательщиков
18210101012020000110	Налог на прибыль организаций (за исключением консолидированных групп налогоплательщиков), зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации	ЮЛ, ИП
18210101014020000110	Налог на прибыль организаций консолидированных групп налогоплательщиков, зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации	ЮЛ
18210101112010000110	Налог на прибыль организаций, уплаченный налогоплательщиками, которые до 1 января 2023 года являлись участниками консолидированной группы налогоплательщиков, в случае если уплаченная сумма налога на прибыль организаций в бюджет одного субъекта Российской Федерации в период с 2019 года по 30 июня 2022 года составляла более 99 процентов от совокупной суммы налога на прибыль организаций, уплаченной указанным налогоплательщиком в бюджеты всех субъектов Российской Федерации, зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации	ЮЛ



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».
Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О созданием городской газеты.
Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России.
Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361.
Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Исполняющий обязанности главного редактора: А.Б. Зенин
Местонахождение редакции и издателя: г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 24.04.2023 г.
По графику в 17.00, фактически в 17.00.
Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно